

SPAS ZA VLASNIKE MALIH PLOVILA: NA KORAK DO GRADEVINSKE GRADSKO LUKE I NOVOG MANDRAČA ZA KOMUNALNE I

Novih 450 vezova za sjevernom dijelu V



Lučica bi se gradila odmah ispod starog mandrača Bolnice za ortopediju i rehabilitaciju dr. Martin Horvat



ROVINJ - Dok Grad Rovinj u ljetnim mjesecima koristi svaki slobodni centimetar za nova parkirališta automobila, situacija na morskome parkingu već desetljećima nije blistava. Osnovni razlog tomu je premala gradska luka koja bi mogla primiti plovila svih zainteresiranih, pa se na listi čekanja godinama nalazi više od dvjestotinjak zahtjeva. Trenutno, čak 280 vlasnika brodice traži smještaj u luci. S druge strane, zahtjevima je nemoguće udovoljiti jer brodice su usidrene ne u jednom, dva ili tri reda već četiri, odnosno pet reda što nerijetko izaziva nezadovoljstvo vlasnika, kako onog u prvom redu preko čijeg broda svi skaču, tako i onog u zadnjem redu do kojeg treba doći.

Na korak do građevinske dozvole

Ponekad se među Rovinjčima zbog brodice vode žustre verbalne bitke, a zna doći i do fizičkog obračuna. Tome sveemu od ove jeseni u prilog ne ide ni rekonstrukcija marine, zbog koje su, dočuse one veće, skuplje brodice i jahte morale biti premještene. S druge strane južna se gradska luka "gradi" dvadesetak godina.

- Tako je. Planiranje i projekti južne gradske luke trajali su više od dva desetljeća. Sigurno je da je to dugo razdoblje, no zbog samog

Čak 280 vlasnika brodice traži smještaj u luci. S druge strane, zahtjevima je nemoguće udovoljiti, jer brodice su usidrene ne u jednom, dva ili tri reda već četiri, odnosno pet što nerijetko izaziva nezadovoljstvo vlasnika, kako onog u prvom redu preko čijeg broda svi skaču, tako i onog u zadnjem redu do kojeg treba doći



Donald Schiozzi ravnatelj Lučke uprave Rovinj

osjedljivog područja, njegove funkcionalnosti pa ako hoćete estetske i tradicijske komponente, problemi u projektiranju bili su brojni i kompleksni. Danas, konkretno Lučka je uprava u završnoj fazi izrade glavnog izvedbenog projekta južne gradske luke i u tijeku je pribavljanje potrebnih suglasnosti te slobodno možemo reći da smo na korak do do-

bivanja građevinske dozvole, kaže ravnatelj Lučke uprave Rovinj, Donald Schiozzi.

Upravo zbog zatvaranja ACI marine, zbog koje se još više iskristalizirao problem kroničnog pomanjkanja komunalnih i nautičkih vezova zahtjeva i brzo djelovanje. U cilju rješavanja problema Lučka je uprava zajedno s Gradom Rovinjom odgovor našla u sjevernom dijelu

uvale Valdibora, odmah ispod starog mandrača Bolnice za ortopediju i rehabilitaciju dr. Martin Horvat.

- Radi se o relativnom plitkom području s pješčanim dnom. Uz to, plaža se ne bi narušila ili prenamijenila u luku. Naprotiv, smatramo da bi realizacijom komunalne lučice mandrač (ili S. Pelagio) oplemenili sadašnju plažu na sjevernom dijelu i zaustavili njenu eroziju. Opet, s druge strane dobilo bi se novo i kvalitetno urbanističko rješenje dijela sjevernog gradskog područja, odnosno novi i funkcionalni prostor s 200-tinjak komunalnih vezova te valorizacija same plaže u sjevernom dijelu uvale Valdibora, kaže Schiozzi.

Idejno rješenje lukobrana

Međutim, dobre vijesti uvijek imaju i jedan ali pa se s prvom nametnulo i pitanje početka gradnje. U kojoj je fazi realizacije toliko potrebna buduća gradska luka.

- Što se tiče akvatorija nove komunalne luke u uvale Valdibora do sada su izradene programske smjernice, detaljna batimerija, geodetska podloga, maritimni elaborat i hidroarheologija, a u tijeku je izrada idejnog rješenja oblika lukobrana (čeka se odobrenje konzervatora) i projekta sistematizacije plovila, pojašnjava ravna-